

21.1.2025

Turun hallinto-oikeus  
Sairashuoneenkatu 2-4  
PL 32  
20101 TURKU

1693/03.04.04.04.09/2024

**Satakunnan hyvinvointialueen lausunto ja selvitys Siikaisten kunnan tekemän hallintovalituksen johdosta**

## Selostus asiassa

Siikaisten kunta (jäljempänä valituksen tekijä) on tehnyt Turun hallinto-oikeudelle hallintovalituksen koskien Satakunnan hyvinvointialueen aluehallituksen päätöstä 15.10.2024 § 334, Vastine oikaisuvaatimukseen koskien ympärivuorokautisen asumisyksikön Metsätähden, tilojen irtisanomista.

Turun hallinto-oikeus on pyytänyt 27.11.2024 päivätyllä lausuntopyynnöllä Satakunnan hyvinvointialueen aluehallitukselta lausuntoa edellä todetussa valitusasiassa. Lausunnon antamisen määräpäivä on 24.1.2025.

Valituksen tekijä vaatii valituksessaan viranhaltijapäätöksen kumoamista. Perusteluna esitetään, että itse Metsätähden ympärivuorokautisen asumisyksikön lakkauttamis päätös ei ole saanut lainvoimaa ja koska lakkauttamis päätöksestä tehty hallintovalitus on vireillä Turun hallinto-oikeudessa, ei valituksen tekijän mukaan kyseistä kiinteistöä koskevaa vuokrasopimusta tulisi irtisanoa ennen kuin Turun hallinto-oikeus on antanut ratkaisunsa Metsätähden ympärivuorokautisen asumisyksikön lakkauttamis päätöksen laillisuudesta.

Perustelut ja vaatimus viranhaltijapäätöksen kumoamisesta ovat epärelevantteja.

Satakunnan hyvinvointialueen aluehallitus on päättänyt kokouksessaan 18.6.2024 §196 Metsätähden ympärivuorokautisen asumisyksikön toiminnan lakkauttamisesta ja asiakaspaikkojen siirrosta.

Valituksen tekijä on esittänyt oikaisuvaatimuksen aluehallituksen päätöksestä 18.6.2024 §196.

Satakunnan hyvinvointialueen aluehallitus on hylännyt oikaisuvaatimuksen kokouksessaan 20.8.2024 §215

Valituksen tekijä on tehnyt aluehallituksen päätöksestä 20.8.2024 §215 hallintovalituksen.

Valituksen tekijä esittää tilojen irtisanomista koskevassa valituksessaan seuraavat väitteet:

1) Metsätähden ympärivuorokautisen asumisyksikön lakkauttamispäätös ei ole saanut lainvoimaa. Koska hallintovalitus on vireillä Turun hallinto-oikeudessa, ei kyseistä kiinteistöä tulisi irtisanoa ennen kuin Turun hallinto-oikeus on antanut ratkaisunsa Metsätähden ympärivuorokautisen asumisyksikön lakkauttamispäätöksen laillisuudesta.

Satakunnan hyvinvointialue vastaa valituksen tekijän esittämiin väitteisiin seuraavasti.

1) Kumottavaksi vaadittu viranhaltijapäätös on tehty 12.9.2024 Siikaisten kunnan tekemän oikaisuvaatimuksen käsittelyn (Aluehallitus 20.8.2024 §215) jälkeen. Aluehallituksen 20.8.2024 tekemän päätöksen valitusosoitus on hallinto-oikeus, joka ottaa kantaa valituksen asiasisältöön aikanaan.

Toiminnan lakkauttamista koskevan valituksen lausuntopyyntö saapui Satakunnan hyvinvointialueen kirjaamoon 20.9.2024 ja hallintovalitukseen tuli antaa vastaus 25.10.2024 mennessä.

Hyvinvointialuelain 148 §:n mukaan:  
*Päätöksen täytäntöönpanokelpoisuus*

*Päätös voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman. Täytäntöönpanoon ei kuitenkaan saa ryhtyä, jos oikaisuvaatimus tai valitus käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi taikka jos oikaisuvaatimuksen käsittelevä toimielin tai viranhaltija taikka valitusviranomaisen kieltää täytäntöönpanon.*

Nyt kumottavaksi vaadittavan päätöksen kohteena olevan vuokrasopimuksen irtisanomisaika on 12 kuukautta ja näin ollen se ylittää selvästi päätöksen muutoksenhakuajan. Satakunnan hyvinvointialueen edun mukaista on irtisanoa vuokrasopimus asiaa koskevan päätöksen jälkeen, jotta vuokranmaksu tyhjästä tiloista voidaan välttää.

Valituksen tekijän vaatimukselle viranhaltijapäätöksen kumoamiselle ei ole perusteita.

Satakunnan hyvinvointialue

Anna Alarautalahti-Heurlin  
hallintojohtaja

Liitteet

Teknisen johtajan viranhaltijapäätös 6.9.2024 § 83, annettu valittajalle  
tiedoksi 12.9.204 sähköpostitse

Oikaisuvaatimus koskien tilojen irtisanomista, saapunut 17.9.2024